

Gemeinde Welschenrohr-Gännsbrunnen

Protokoll der Gemeindeversammlung

**1. Sitzung 2026 vom Montag, 29. Juni 2026, 20:00 bis 20:45 Uhr,
im Medienraum MZG Dünnerhof**

Vorsitz	Uebelhart Jürg, Gemeindepräsident
Protokoll	Jakob Jasmin, Gemeindeschreiberin
Anwesende	Altermatt-Strähl Daniela, Gemeindeverwalterin
Gäste	Allemann Beat, Präsident Finanzkommission

Traktanden

		Beschluss Nr.
1	Begrüssung und Wahl der Stimmenzähler	1
A		
2	Nachtragskredite	2
A	Jahr 2025	
3	Jahresrechnungen	3
A	Jahr 2025	
4	Abrechnung Projekte	4
A	Jahr 2025	
5	Finanzplan	5
A	2027 - 2031 - zur Kenntnisnahme	
6	Verschiedenes, Information	6
A	Verschiedenes, Information	

Verhandlungen

A1.1.3 Stimmrecht, Stimmregister, Stimmabgabe

A

1

Begrüssung und Wahl der Stimmenzähler

Sachverhalt

Jürg Uebelhart begrüsst die Einwohnerinnen und Einwohner herzlich zur heutigen Gemeindeversammlung zur Jahresrechnung 2025. Er freut sich über die erschienenen Personen und dankt für das Interesse. Die Traktandenliste wurde rechtzeitig im Anzeiger veröffentlicht, das Bulletin wurde in die Haushalte versandt und die Unterlagen auf der Kanzlei aufgelegt.

Als Stimmenzähler werden Matthias Roth und Angelo Redivo vorgeschlagen und einstimmig gewählt. Es sind 16 Stimmberechtigte anwesend.

Speziell begrüsst er Herr Weldemariam Gedam, welcher nicht aus der Schweiz stammt. Es freut ihn ausserordentlich, dass Herr Gedam die heutige Gemeindeversammlung besucht, obschon er nicht stimmberechtigt ist.

F3.6.7 Voranschläge (inkl. Nachtragskredite)

A

2

Nachtragskredite

Jahr 2025

Sachverhalt

Zwei Nachtragskredite sind zur Kenntnisnahme. Die Nachtragskredite sind gebunden und können nicht geändert werden. Folgende zwei Nachtragskredite liegen zur Kenntnisnahme vor:

a) 2126.3612.00	Entschädigung ZV Schulen Hinteres Thal	CHF 928'968.00
	Budget 2025	CHF 891'100.00
	Überschreitung	CHF 37'868.00

Aufgrund fehlender Erfahrungswerte kam es zu mehreren Budgetabweichungen. Die wesentlichen Abweichung ergab sich aus der Einführung einer zusätzlichen Klasse.

b) 4210.3636.00	ambulante Pflegekosten	CHF 306'315.73
	Budget 2025	CHF 172'000.00
	Überschreitung	CHF 134'315.73

Die Restkosten der ambulanten Pflege nach der Krankenpflege- und Leistungsverordnung werden vollumfänglich und effektiv von der Gemeinde getragen. Sie unterliegen nicht dem Lastenausgleich.

Eintreten wird einstimmig beschlossen.

Detailberatung:

Aus der Versammlung geht keine Wortmeldung ein.

Beschluss

Die Nachtragskredite der Rechnung 2025 von insgesamt CHF 172'183.73 werden vom Souverän zur Kenntnis genommen.

F3.6.6 Jahresrechnungen

A

3

Jahresrechnungen

Jahr 2025

Gemeinde Welschenrohr Gänsbrunnen

Jürg Uebelhart übergibt das Wort an Beat Allemann, Präsident Finanzkommission.

a) Bericht über die Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung und Bilanz

Beat Allemann beginnt mit den **allgemeinen Bemerkungen**.

Budgetiert war ein Verlust von CHF 338'870.00. Die Rechnung 2025 schliesst mit einem Aufwandüberschuss von CHF 196'791.12 ab.

Erfreulich ist

- das Ergebnis
- der Finanz- und Lastenausgleich
- die Budgetdisziplin
- Steuereingang natürliche Personen
- Buchgewinn Landverkauf

Unerfreulich ist

- Ambulante Pflege
- Gemeindesteuern juristische Personen Vorjahr

Beiträge Kanton

- Der Beitrag Finanzausgleich beläuft sich auf CHF 1'538'400.00 und fällt höher aus als im Vorjahr mit CHF 1'380'100.00.

Steuereinnahmen

- Die Steuereinnahmen natürliche Personen belaufen sich auf CH 2'747'187.00, budgetiert waren Einnahmen von CH 2'770'000.00.
- Budgetiert waren Steuereinnahmen juristische Personen in der Höhe von CHF 120'000.00. Aufgrund von Rückzahlungen belaufen sich die Steuereinnahmen auf effektiv CHF - 13'671.00.

Spezialfinanzierungen

SF Wasser	Verlust	38'256.00	(Budget / Verlust	18'290)
SF Abwasser	Verlust	4'820.00	(Budget / Verlust	3'516)
SF Abfall	Gewinn	7'249.00	(Budget / Gewinn	8'250)

SF Wasser

Aufgrund eines Schadens beim Reservoir Gänsbrunnen und einer Pumpe, welche ersetzt werden musste, ist der Verlust in der SF Wasser höher als budgetiert.

SF Abwasser und SF Abfall sind in Ordnung.

Finanzierungsrechnung

Gesetzl. Abschreibungen Verwaltungsvermögen	367'361
Zusätzliche Abschreibungen im steuerfinanzierten Haushalt	0
Einlagen in Spezialfinanzierungen	112'216
Entnahme Spezialfinanzierung	- 95'586
Entnahme aus Neubewertungsreserve	- 14'090
Aufwandüberschuss Erfolgsrechnung	- 196'791
Selbstfinanzierung	173'110
Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	652'178
Finanzierungsfehlbetrag nach Nettoinvestitionen VV	- 479'068
Selbstfinanzierungsgrad	26.54 %
Vermögen pro Einwohner per 31.12.2024 (EW 1217)	99
Verschuldung pro Einwohner per 31.12.2025 (EW 1201)	290

Investitionsrechnung 2025

	Einnahmen	Ausgaben	Netto
Ersatz Lautsprecheranlage		48'420.65	- 48'420.65
Projekt Chronik 50 Jahre		566.00	- 566.00
Homepage		2'374.15	- 2'374.15
Sanierung Sportplatzanlage	12'178.00	71'398.75	- 59'220.75
Erschliessung Schlatt Strasse		37'503.45	- 37'503.45
Strassenbeleuchtung LED 2. Etappe		98'373.20	- 98'373.20
Neue Wasserleitung Schlattweg		61'320.85	- 61'320.85
Erschliessung Schlatt Wasser		59'719.50	- 59'719.50
Anschlussgebühren Wasser/Abwasser	18'450.45		18'450.45
Erschliessung Schlatt Abwasser		115'103.50	- 115'103.50
Unterflursammelschacht Technosstrasse		47'879.55	- 47'879.55
Investitionsbeitrag an ZAF Ausbau Biologie EMV		110'045.80	- 110'045.80
Investitionsbeitrag an ZAF Blockheizkraftwerk		36'100.86	- 36'100.86
Rückzahlung Darlehen Forst	6'000.00		6'000.00
Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	36'628.45	688'806.26	- 625'177.81

Erfolgsrechnung

Daniela Altermatt erläutert die grösseren Abweichungen von Rechnung und Budget der Erfolgsrechnung 2025.

	Rechnung 2025	Budget 2025	Abweichung
0 Allgemeine Verwaltung	600'863	631'900	- 31'037
0110 Legislative	30'424	27'400	3'024
0120 Exekutive	105'353	91'600	13'753
0220 Gemeindeverwaltung	321'578	359'700	- 38'122
0222 Bauverwaltung	28'086	25'200	2'886
0290 Verwaltungsliegenschaften	17'576	19'900	- 2'324
0292 Mehrzweckgebäude	97'846	108'100	- 10'254

0110 Legislative	Höhe Ausgaben beim Stimmmaterial. Das Jahr 2025 war ein Wahljahr.
0120 Exekutive	Beim budgetieren wurde nicht daran gedacht, dass eine neue Legislatur beginnt und Kommissionsmitglieder verabschiedet werden.
0220 Gemeindeverwaltung	Der geplante Ersatz der Telefonanlage wurde nicht ausgeführt. Mehreinnahmen aufgrund von Überschussbeteiligungen der Versicherungen und Krankentaggelder.
0292 Mehrzweckgebäude	Beim Mehrzweckgebäude wurde weniger für den Gebäudeunterhalt benötigt.

1 Öffentliche Sicherheit	119'346	159'450	- 40'104
1500 Feuerwehr	92'768	132'700	- 39'932
1610 Militärische Verteidigung	8'053	7'350	703
1620 Zivilschutz	13'800	14'300	- 501

1500 Feuerwehr	Bei der Feuerwehr sind vorallem weniger Ausgaben bei den Dienstkleiderung und Weiterbildung sowie Mehreinnahmen durch die Feuerwehersatzabgaben, aufgrund der Verordnung für das neue Gebäudeversicherungsgesetzes, welches seit dem 01.01.2025 in Kraft ist.
----------------	---

2 Bildung	1'905'802	1'922'400	- 16'598
2120 Primarschule	42'183	42'100	83
2126 ZV Schulen Hinteres Thal	928'968	891'100	37'868
2130 Gymnasialunterricht Kanton	44'164	44'000	164
2136 Kreisschule	584'488	625'500	- 51'012
2140 Musikschule	31'913	31'900	13
2170 Schulliegenschaften	230'457	231'900	- 1'443
2192 Volksschule allgemein	5'410	7'200	- 1'790
2200 Sonderschulen	37'001	37'500	- 499

2126 ZV Schulen Hinteres Thal	Die Rechnung ist um CHF 37'868.00 höher als budgetiert.
2136 Kreisschule	Die Rechnung der Kreisschule bleibt erfreulicherweise rund CHF 51'012.00 unter dem Budget.

3 Kultur / Freizeit	86'815	95'450	- 8'635
3290 Kultur	31'558	33'400	- 1'842
3320 Massenmedien	14'091	14'000	91
3410 Sport	31'537	34'850	- 3'313
3420/3422 Freizeit/Kinderspielplätze	928	4'500	- 3'572

3290 Kultur	Bei der Kultur haben fast alle Funktionen unter Budget abgeschlossen.
-------------	---

4 Gesundheit	668'291	549'750	118'541
4120 Alters-, Kranken-, Pflegeheim	300'589	295'000	5'589

4210 Ambulante Krankenpflege	338'073	223'600	114'473
4310 Alkohol- und Drogenprävention	23'047	21'900	1'147
4330 Schulgesundheitsdienst	5'497	8'350	- 2'853

4210 Ambulante Krankenpflege Der Nachtragskredit wurde bereits angesprochen.

5 Soziale Wohlfahrt	1'091'376	1'109'500	- 18'124
5320 Ergänzungsleistungen AHV	459'219	461'400	- 2'181
5350 Leistungen an das Alter	12'781	12'400	381
5430 Alimentenbevorschussung	16'977	16'600	377
5450 Leistungen an Familien/Spielgruppe	11'427	11'800	- 373
5720 Gesetzliche Sozialhilfe	585'135	618'100	- 32'965
5730 Asylwesen	4'542	- 12'000	16'542

5720 Gesetzliche Sozialhilfe Die Gesetzliche Sozialhilfe ist gemäss Abrechnung erfreulicherweise fast CHF 33'000.00 tiefer als budgetiert.

5730 Asylwesen Die Gemeinde muss an die Gesamtschulkosten zahlen.

6 Verkehr	482'040	477'200	4'840
6130 Kantonsstrassen	15'795	15'900	- 105
6150 Gemeindestrassen	351'106	344'000	7'106
6290 öffentlicher Verkehr	115'140	117'300	- 2'160

6150 Gemeindestrassen Bei den Gemeindestrassen wurde zusätzlich noch das Grabengässli saniert, was nicht im Budget vorgesehen war. Beim Winterdienst sind weniger Ausgaben (CHF 7'500.00) entstanden.

7 Umweltschutz und Raumordnung	48'968	41'120	7'848
7300 Abfallbeseitigung (Allgemein)	3'557	3'400	157
7500 Arten- und Landschaftsschutz	13'157	4'200	8'957
7710 Friedhof und Bestattung	8'182	15'020	- 6'838
7790 übriger Umweltschutz	8'932	7'600	1'332
7900 Raumordnung	13'611	10'900	2'711

7500 Arten- und Landschaftsschutz Die Abgabe an den Naturschutzfonds war rund CHF 9'000.00 höher als budgetiert. Dieser ist mit der Grundstückgewinnsteuer gekoppelt. Wenn die Ausgaben beim Naturschutzfonds höher sind, können wir Mehreinnahmen bei der Grundstückgewinnsteuer verbuchen.

7710 Friedhof und Bestattung Beim Friedhof wurde allgemein weniger ausgegeben und die Einnahmen waren höher als budgetiert.

8 Volkswirtschaft	- 20'994	- 27'300	- 6'306
8200 Forstwirtschaft	141	6'300	- 6'159
8400 Tourismus	6'893	6'000	893
8502 Wirtschafts- und Standortförderung	31'425	32'000	- 575
8720 Elektrizität	- 45'440	- 45'000	- 440

8200 Forstwirtschaft

Der Beitrag von der Forst Dünnerntal war höher als budgetiert.

9 Finanzen / Steuern	- 4'827'704	- 4'625'200	- 202'504
9100 Gemeindesteuern	- 2'809'700	- 2'841'500	31'800
9101 Sondersteuern	- 249'772	- 209'300	- 40'472
9300 Finanz- und Lastenausgleich	- 1'538'400	- 1'538'400	0
9610 Zinsen	8'231	21'400	- 13'169
9630 Liegenschaften Finanzvermögen	- 207'921	- 42'400	- 165'521
9690 Finanzvermögen	- 16'052	0	- 16'052
9990 Abschluss	- 196'791	- 338'870	142'079

9100 Gemeindesteuern

Die Wertberichtigungen wie auch die tatsächlichen Forderungsverluste waren tiefer als budgetiert. Bei den Gemeindesteuern natürliche Personen haben wir gegenüber dem Budget rund CHF 23'000 weniger Einnahmen. Hingegen sind bei der Quellensteuer sowie Eingang aus bereits abgeschriebenen Forderungen rund CHF 46'000 Mehreinnahmen entstanden.

Bei den juristischen Personen Vorjahr haben wir weniger Einnahmen, da hohe Rückzahlungen aufgrund definitiven Veranlagungen mehrerer Jahre erforderlich waren.

9101 Sondersteuern

Mehreinnahmen bei den Grundstückgewinnsteuern.

9300 Finanz- und Lastenausgleich

Der Finanz- und Lastenausgleich ist wie budgetiert eingegangen.

9610 Zinsen

Weniger Aufwand durch tiefere Zinssätze für neue Darlehen. Mehreinnahmen bei den Verzugszinsen Steuern.

9630 Liegenschaften Finanzvermögen

Durch einen Landverkauf konnte ein Buchgewinn von CHF 164'000.00 erzielt werden.

9690 Finanzvermögen

Die Wertberichtigung der BKW Aktien wurde verbucht.

9990 Abschluss

Die Rechnung schliesst mit einem Aufwandüberschuss von CHF 196'791.12 ab. Budgetiert war ein Aufwandüberschuss von CHF 388'870.00. Die Rechnung schliesst somit um CHF 192'079 besser ab als budgetiert.

Übersicht

Erfolgsrechnung**Rechnung 2025****Budget 2025****Abweichung**

Allgemeine Verwaltung	0	600'863	631'900	- 31'037
Öffentliche Sicherheit	1	119'346	159'450	- 40'104
Bildung	2	1'905'802	1'922'400	- 16'598
Kultur	3	86'815	95'450	- 8'635
Gesundheit	4	668'291	549'750	118'541
Soziale Wohlfahrt	5	1'091'376	1'109'500	- 18'124
Verkehr	6	482'040	477'200	4'840
Umwelt / Raumordnung	7	48'968	41'120	7'848

Volkswirtschaft	8	20'994	27'300	- 6'306
Finanzen / Steuern	9	- 4'827'704	- 4'625'200	- 202'504
Total		196'791	388'870	- 192'079

Jürg Uebelhart dankt Beat Allemann und Daniela Altermatt für die Ausführungen. Jürg Uebelhart fragt, ob noch Fragen offen sind, was nicht der Fall ist.

Eintreten wird einstimmig beschlossen.

Detailberatung:

c) Antrag über die Verwendung des Aufwandüberschusses der Erfolgsrechnung

Der Gemeinderat beantragt dem Souverän, den Aufwandüberschuss der Rechnung 2025 von CHF 196'791.12 dem Eigenkapital zu belasten.

Beschluss

Die Versammelten beschliessen einstimmig, den Aufwandüberschuss der Rechnung 2025 von CHF 196'791.12 dem Eigenkapital zu belasten.

d) Antrag über die Verwendung der Aufwandüberschüsse der Spezialfinanzierungen Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung sowie des Ertragsüberschusses der Spezialfinanzierung Abfallbeseitigung

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, den Aufwandsüberschuss der Spezialfinanzierung Wasserversorgung von CHF 38'256.71 dem Eigenkapital der Spezialfinanzierung Wasserversorgung zu belasten. Das Eigenkapital beträgt neu CHF 116'573.35.

Beschluss

Die Versammelten beschliessen einstimmig, den Aufwandüberschuss der Spezialfinanzierung Wasserversorgung von CHF 38'256.71 dem Eigenkapital der Spezialfinanzierung Wasserversorgung zu belasten.

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, den Aufwandüberschuss der Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung von CHF 4'850.43 dem Eigenkapital der Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung zu belasten. Das Eigenkapital beträgt neu CHF 351'612.79.

Beschluss

Die Versammelten beschliessen einstimmig, den Aufwandüberschuss der Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung von CHF 4'850.43 dem Eigenkapital der Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung zu belasten.

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, den Ertragsüberschuss der Spezialfinanzierung Abfallbeseitigung von CHF 7'249.10 dem Eigenkapital der

Spezialfinanzierung Abfallbeseitigung gutzuschreiben. Das Eigenkapital beträgt neu CHF 87'463.05.

Beschluss

Die Versammelten beschliessen einstimmig, den Ertragsüberschuss der Spezialfinanzierung Abfallbeseitigung von CHF 7'249.10 dem Eigenkapital der Spezialfinanzierung Abfallbeseitigung zuzuweisen.

Angelo Redivo fragt, ob die Spezialfinanzierungen in die Erfolgsrechnung einfließen oder nicht. Laut Beat Allemann handelt es sich hier um eigene Kassen, sogenannte Spezialfinanzierungen.

e) Bericht Revisionsstelle

Jürg Uebelhart informiert über den Bericht der Revisionsstelle zur Jahresrechnung 2025. Die Revision wurde durch die PKO Treuhand GmbH, in Lohn-Ammannsegg durchgeführt. Die Jahresrechnung 2025 wurde nach den gesetzlichen Vorgaben geprüft. Nach der Beurteilung der PKO Treuhand GmbH entspricht die Jahresrechnung 2025 für das am 31. Dezember 2025 abgeschlossene Rechnungsjahr den kantonalen und kommunalen Vorschriften. Sie bestätigen, dass sie als aussenstehende Revisionsstelle die kantonalen Bestimmungen zur Befähigung erfüllen. Sie beantragen, die vorliegende Jahresrechnung 2025 mit einem Aufwandüberschuss vor Ergebnisverwendung von CHF 196'791.12 zu beschliessen.

Beschluss

Die Versammelten genehmigen den Bericht der Revisionsstelle einstimmig.

f) Genehmigung Rechnung 2025

Jürg Uebelhart führt aus, dass der Gemeinderat der Gemeindeversammlung beantragt, die Jahresrechnung 2025 der Gemeinde Welschenrohr-Gänsbrunnen mit dem vorliegenden Aufwandüberschuss von CHF 196'791.12, den wir dem Eigenkapital belastet haben, zu genehmigen.

Beschluss

Die Versammelten genehmigen die Jahresrechnung 2025 der Gemeinde Welschenrohr-Gänsbrunnen mit einem Aufwandüberschuss von CHF 196'791.12 einstimmig.

F3.3.3 Finanzplanung, Investitionsplanung

A

4 Abrechnung Projekte

Jahr 2025

Sachverhalt

Jürg Uebelhart informiert über die Abrechnung Projekte 2025:

Diskussion

Folgende Projekte wurden im Jahr 2025 abgerechnet:

a) Anschaffungen Hard- und Software		
Bruttokredit Gemeindeversammlung vom 12.12.2022	CHF	50'000.00
Total Investitionen (Server, Dialog G6)	CHF	45'381.35
Kreditunterschreitung (wurde nicht mehr alles ausgeführt)	CHF	- 4'618.65
b) Ersatz Lautsprecheranlage		
Bruttokredit Gemeindeversammlung vom 09.12.2024	CHF	50'000.00
Total Investitionen	CHF	48'420.65
Kreditunterschreitung	CHF	- 1'579.35
c) Homepage		
Bruttokredit Gemeindeversammlung vom 12.12.2022	CHF	60'000.00
Total Investitionen	CHF	38'229.35
Kreditunterschreitung	CHF	- 21'770.65
d) Sanierung Sportplatzanlagen		
Bruttokredit Gemeindeversammlung vom 09.12.2024	CHF	60'000.00
Total Investitionen	CHF	71'398.75
Kreditüberschreitung	CHF	11'398.75
Beiträge an Sanierung Sportplatzanlagen	CHF	12'178.00
e) Unterflursammelschacht/Inliner Technosstrasse		
Bruttokredit Gemeindeversammlung vom 09.12.2024	CHF	50'000.00
Total Investitionen	CHF	47'879.55
Kreditunterschreitung	CHF	- 2'120.45
f) Investitionsbeitrag an ZAF Blockheizkraftwerk		
Bruttokredit Gemeindeversammlung vom 04.12.2023	CHF	50'000.00
Total Investitionen	CHF	45'829.86
Kreditunterschreitung	CHF	- 4'170.14

Eintreten wird einstimmig beschlossen.

Detailberatung:

Es gibt keine Wortmeldungen aus der Versammlung.

Beschluss

Die Versammelten genehmigen die Abrechnung des Projekte 2025 einstimmig.

F3.3.3 Finanzplanung, Investitionsplanung

A

5

Finanzplan

2027 - 2031 - zur Kenntnisnahme

Diskussion

Beat Allemann führt den Finanzplan 2027 – 2031 aus.

Gebäude, Hochbauten

- Aussensanierung neues Schulhaus: CHF 918'000.00 in den Jahren 2027 bis 2029. Die Planung der Sanierung muss überarbeitet werden. Vielleicht benötigt es eine günstigere

Version, damit die Bausubstanz erhalten bleibt – mehr aber nicht. Die Investition ist aus finanzieller Sicht zu gross.

Tiefbauten

- Fluhweg: im Jahr 2027 mit CHF 225'000.00.
- Scheidweg: CHF 150'000.00 im Jahr 2028.
- Schulhausplatz: CHF 100'000.00 wurde nach hinten verschoben.
- Diverse Gemeindestrassen: Im Jahr 2030 mit CHF 60'000.00 und später mit CHF 120'000.00.
- Strassenbeleuchtung LED: CHF 40'000.00 im Jahr 2026.
- Erschliessung Schlatt: CHF 120'000.00 im Jahr 2026.

Orts- und Regionalplanung

- Ortsplanrevision: Die Ortsplanrevision wurde auf die Jahre 2029 bis 2031 verschoben.
- Dorfchronik: beschlossen mit CHF 70'000.00.

Mob., Ausst. Masch., Fahrzeuge

- Elektronische Trefferanzeige: CHF 90'000.00 im Jahr 2030.

Spezialfahrzeuge

- Mannschaftstransporter: CHF 112'000.00, auf später verschoben.

Immaterielle Anlagen

- Neue Software Verwaltung: mit CHF 70'000.00 im Jahr 2027.

Finanzvermögen

- Investition Thalhof: Die Investitionen von je CHF 50'000.00 wurden in den Jahren 2027 und 2029 belassen.

Wasserversorgung

- Wasserleitung Hauptstrasse / Höhenweg + Scheidweg: im Jahr 2028 mit CHF 210'000.00.
- Anschlussgebühren: CHF 30'000.00.
- Erschliessung Schlatt plus neue Wasserleitung Schlatt: CHF 80'000.00 im Jahr 2026.
- Wasserversorgung Oberdörfer: CHF 200'000.00 im Jahr 2026, mit Rückvergütungen von CHF 150'000.00 im Jahr 2027.
- ARA Anschluss Gänsbrunnen: wurde ins Jahr 2030 verschoben.

Abwasserbeseitigung

- Scheidweg: CHF 150'000.00 im Jahr 2028.
- Unterhalt Kanalisation: in den Jahren 2027 und 2028 mit CHF 50'000.00 und CHF 52'000.00.
- ARA Anschluss Gänsbrunnen: CHF 950'000.00.
- Anschlussgebühren: CHF 30'000.00.
- Erschliessung Schlatt: Im Jahr 2026 noch CHF 203'000.00.
- Unterflursammelschacht: CHF 50'000.00 ist erledigt.

Investitionsbeiträge

- Investitionsbeiträge ZAF: in den Jahren 2023 – 2027 je CHF 110'000.00.

Abfallbeseitigung

- Abfallbeseitigung: der Betrag von CHF 100'000.00 wird belassen.

Allgemeine Vorgaben

Beim Personalaufwand wurde mit 1 % Teuerung und beim Sachaufwand mit 2 % Teuerung gerechnet. Der Steuerfuss für natürliche Personen wurde bei 124% belassen. Der Zinssatz ist noch ein Thema. Die Einwohnerzahl wurde um 10 Einwohner pro Jahr erhöht, was mit der Erschliessung Schlatt realistisch ist.

Prognose der Erfolgsrechnung gesamt

Aufwand und Ertrag wurden aufgeführt. Der Finanz- und Lastenausgleich wird hoffentlich in den nächsten Jahren nicht zurückgehen. Der Verteiler kann sich zu unseren Ungunsten ändern. Der Aufwandüberschuss wird laut dem Finanzplan in den nächsten Jahren in etwa in dieser Höhe bleiben. Ein ausserordentlicher Buchgewinn, welcher durch Landverkauf generiert wird, ist schön. Dies entsteht aber nur, solange wir noch Bauland verkaufen können.

Vorgaben für Spezialfinanzierung Wasserversorgung

Die Vorgaben zur Wasserversorgung sind aufgeführt.

Prognose der Erfolgsrechnung Spezialfinanzierung Wasserversorgung

Hier werden ebenfalls Aufwand und Ertrag geführt. In den nächsten Jahren ist die Wasserversorgung ausgeglichen, sogar wenn die restlichen Anstösser angeschlossen sein werden. Beat Allemann erklärt, dass ein solcher Aufwandüberschuss über ungefähr drei Jahre tragbar wäre. Länger aber nicht. Ein Finanzfehlbetrag darf nicht erreicht werden.

Vorgaben für Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung

Die Kennzahlen zur Abwasserbeseitigung werden aufgeführt.

Prognose der Erfolgsrechnung Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung

Mit den heutigen Vorgaben ist die Abwasserbeseitigung im Rahmen. Im Jahr 2025 haben wir einen Aufwandüberschuss von CHF 4'850.00. Da ein gutes Eigenkapital vorhanden ist, wäre ein Vorfall nicht schlimm. Es wäre aber schön, wenn die Spezialfinanzierung ausgeglichen bleiben würde.

Vorgaben für Spezialfinanzierung Abfallbeseitigung

Die Kennzahlen zur Abfallbeseitigung sind aufgeführt.

Prognose der Erfolgsrechnung Spezialfinanzierung Abfallbeseitigung

Bei der Abfallbeseitigung wird ein Ertragsüberschuss ausgewiesen. Die Tendenz neigt sich in Richtung Aufwandüberschuss aufgrund der geplanten Investition für den Entsorgungsplatz. Wie weit das Projekt Entsorgungsplatz ist, weiss aber nur der Gemeinderat.

Kennzahl gewichteter Nettoverschuldungsquotient

Der gewichtete Nettoverschuldungsquotient wird im Jahr 2028 überschritten, wenn alle gelisteten Investitionen getätigt werden. Ab 150 Prozent ist die Bewertung schlecht. Wenn die Aussensanierung des neuen Schulhauses und der ARA Anschluss Gänsbrunnen ausgeführt werden, steigt der Quotient.

Kennzahl Selbstfinanzierungsgrad

Der Selbstfinanzierungsgrad von mind. 80 % kann nicht erreicht werden. Um Investitionen tätigen zu können, müsste Geld aufgenommen werden.

Kennzahl Eigenkapitaldeckungsgrad

Der Eigenkapitaldeckungsgrad liegt bei 42 %. Dieser sollte bei 60 % liegen. Das Eigenkapital ist zwar noch vorhanden, aber mit den geplanten Investitionen, sinkt dieses sehr schnell. Unserer Gemeinde geht es gut, aber wir dürfen nicht zu viel Minus-Wirtschaften.

Kennzahl Nettoschuld I in CHF / pro Einwohner

Im Jahr 2025 beträgt die Nettoschuld pro Einwohner CHF 288. Die Nettoschuld darf nicht, wie im Finanzplan aufgeführt, im Jahr 2031 CHF 5'000 erreichen. Wenn wir investieren und eine leichte Verschuldung erreichen, ist dies nicht schlimm. Eine hohe Verschuldung soll vermieden werden, denn sonst werden wir vom Kanton zwangsverwaltet. Für Beat Allemann ist wichtig, die Erfolgsrechnung sauber zu finanzieren. Mit dem Überschuss können die Investitionen mitfinanziert werden. Wenn wir Geld für die Erfolgsrechnung aufnehmen müssen, ist dies nicht gut.

Die Finanzkommission sowie der Gemeinderat geben ihr Bestes.

Jürg Uebelhart dankt Beat Allemann für die Erläuterung des Finanzplans.
Der Finanzplan ist zur Kenntnisnahme und muss nicht genehmigt werden.

O1. Orientierung und Information, Medien

A

6

Verschiedenes, Information

Verschiedenes, Information

- Jürg Uebelhart ruft zur Suche nach einer OK-Präsidentin oder einem OK-Präsidenten für die Organisation der Feier «850 Jahre Welschenrohr» auf. Ein Co-Präsidium ist ebenfalls möglich. Er fände es toll, wenn die Jubiläumsfeier durchgeführt werden könnte.
- Jürg Uebelhart informiert über die Wassersparmassnahmen. Die Brunnen im Dorf wurden abgestellt. Die Haushalte werden in den nächsten Tagen per Flugblatt informiert.
- Über unsere Homepage können neu Kleider gekauft werden, so Jürg Uebelhart. Der Link führt direkt zur Händler-Homepage. Ein Stück von Welschenrohr, welches auch er trägt.
- Jürg Uebelhart wünscht den Anwesenden schöne Ferien und einen wunderschönen Sommer.

Beschluss

Die Anwesenden sind einstimmig der Meinung, dass Jürg Uebelhart die heutige Gemeindeversammlung regelkonform abgehalten hat.

Welschenrohr-Gänsbrunnen, 29. Juni 2026

Für das Protokoll

Namens der Gemeindeversammlung

Uebelhart Jürg
Gemeindepräsident

Jakob Jasmin
Gemeindeschreiberin