

# Gemeinde Welschenrohr-Gänsbrunnen

## Protokoll des Gemeinderates Welschenrohr-Gänsbrunnen

6. Sitzung vom Montag, 31. März 2025, 19:30 bis 21:40 Uhr,  
im Gemeinderatszimmer Rosetta

---

<b>Vorsitz</b>	Brunner-Dietschi Theresia, Gemeindepräsidentin
<b>Anwesende</b>	Schneeberger Kurt, Vizepräsident Allemann André, Gemeinderat Baumann Kevin, Gemeinderat Donauer Beat, Gemeinderat Luterbacher Yves, Gemeinderat Rütti-Büttler Maria, Gemeinderätin Schneider Zsuzsa, Gemeinderätin Walser Stephan, Gemeinderat
<b>Abwesende</b>	
<b>Protokoll</b>	Jakob Jasmin, Gemeindeschreiberin
<b>Gäste</b>	zu Traktandum 1: Schneider Stefan, Präsident Standort- und Wirtschaftsförderungskommission

---

### Traktandenliste

		Beschluss Nr.
1	<b>Öffentliche WC-Anlagen</b>	67
A	Anmietung Mobile WC-Anlage	
2	<b>GR-Protokolle Jahr 2025</b>	68
A	Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 17. März 2025	
3	<b>Gänselochquelle</b>	69
A	Information	
4	<b>Zweckverband Forst Dünnerntal</b>	70
A	Betriebsplan 2025 - 2039	
5	<b>Thalhof, Tea-Room</b>	71
A	Wie weiter?	

6	<b>Grundeigentümerbeiträge und Gebührenreglement</b>	72
A	Änderung Reglement	
7	<b>Gesuche / Benützung der Räumlichkeiten</b>	73
A		
8	<b>Gesuche / Finanzielle Unterstützung</b>	74
A	- 1. Nordwestschweizer Jugendmusikfestival Welschenrohr	
9	<b>Gemeinderat Welschenrohr-Gänsbrunnen</b>	75
A	Pendenzenliste	
10	<b>Gemeinderat Welschenrohr-Gänsbrunnen</b>	76
A	Mitteilungen aus den Ressorts	
11	<b>Rechnungen</b>	77
A		
12	<b>Verschiedenes, Information</b>	78
A		
13	<b>Internes Traktandum</b>	79
A		
14	<b>Internes Traktandum</b>	80
A		

Theres Brunner begrüsst die Gemeinderatsmitglieder zur heutigen Sitzung. Im speziellen begrüsst sie Stefan Schneider, Präsident der Standort- und Wirtschaftsförderungskommission, welcher für die Vorstellung des Traktandums Nr. 1 eingeladen wurde. Die Traktandenliste wird stillschweigend genehmigt.

## Verhandlungen

L3.1 Miet- und Pachtverhältnisse, Betrieb, Belegung

A

67

### Öffentliche WC-Anlagen

Anmietung Mobile WC-Anlage

#### Sachverhalt

Die Standort- und Wirtschaftsförderungskommission hat einen Antrag zur Anmietung einer mobilen Toilette eingereicht. Stefan Schneider, Präsident Standort- und Wirtschaftsförderungskommission wurde für die Vorstellung des Antrages an die Gemeinderatssitzung eingeladen.

#### Diskussion

Theres Brunner übergibt das Wort an Stefan Schneider, Präsident Standort- und Wirtschaftsförderungskommission, welcher sich für die Einladung bedankt. Die Kommission hat sich mit dem bekannten WC-Problem auseinandergesetzt, erklärt Stefan Schneider. Daraus entstand die Idee, beim Viehschauplatz ein mobiles WC aufzustellen, da das geplante WC im Schlachthaus scheinbar nicht zu Stande kommt. Dafür haben sie zwei Offerten eingeholt, welche den Gemeinderatsmitgliedern vorliegen. Sie wollen die mobile WC-Anlage nicht kaufen. Sie wollen die mobile WC-Anlage mieten, da sie durch die Firma betreut und gereinigt wird. Stefan Schneider würde die mobile WC-Anlage beim Viehschauplatz aufstellen. Den genauen Standort muss er mit Kevin Baumann, Ressort Natur-, Umweltschutz- und Gesundheitskommission besprechen, da der Entsorgungsplatz bald realisiert werden soll. Der Viehschauplatz ist als Standort geeignet, da die Besucher ihr Auto dort parkieren sollen. Die Kommission wird sich noch der Signaletik widmen. In diesem Zug würden sie die öffentliche Toilette ausschildern.

Theres Brunner dankt Stefan Schneider für seine Präsentation. Stefan Schneider bedankt sich für die Möglichkeit. Wenn der Vertrag zustande kommt, könnte ihn die Gemeinde unterzeichnen. Wie ist das weitere Vorgehen? Kevin Baumann wird die NAUSGK über die geplante Miete der WC-Kabine informieren und um eine Rückmeldung bitten. Sobald die NAUSGK mit der WC-Kabine und dem Standort einverstanden ist, wird der Vertrag in Auftrag gegeben. Stefan Schneider bedankt sich und wünscht den Anwesenden noch eine gute Sitzung.

#### Beschluss

**Der Gemeinderat ist einstimmig dafür, eine mobile WC-Kabine bei der Xhela GmbH, in 4922 Bützberg für CHF 135.00 exkl. MwSt / pro Monat anzumieten. Die mobile WC-Kabine wird beim Viehschauplatz aufgestellt. Die Mietdauer wird auf ein Jahr befristet. Vor Ablauf der Frist wird die Situation neu beurteilt.**

A1.4.2 Einzelne Wahlen und Abstimmungen (inkl. Protokolle)

A

68

### GR-Protokolle Jahr 2025

Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 17. März 2025

#### Sachverhalt

Das Protokoll und Internetprotokoll der Gemeinderatssitzung vom 17. März 2025 wurden den Gemeinderatsmitgliedern zugestellt.

#### Beschluss

**Das Protokoll und Internetprotokoll der Gemeinderatssitzung vom 17. März 2025 werden genehmigt.**

W1.1.5 Grundwasser, Quellen, Schutzzonen

A

69

**Gänselochquelle**

Information

**Sachverhalt**

Am Montag, 17. März 2025 hatten Theres Brunner, Kurt Schneeberger und Stephan Rastorfer eine Sitzung mit der Einwohnergemeinde Lommiswil bezüglich der Gänselochquelle. Die Unterlagen wurden den Gemeinderatsmitgliedern zugestellt. An der heutigen Gemeinderats-sitzung wird über das Thema Gänselochquelle informiert.

**Beschluss**

**Das Gemeindepräsidium und das Ressort Werke vereinbaren einen Termin mit der Firma R. Dörfli AG, um die Schutzzonenausweisung und die Auswirkungen auf den Steinbruch zu besprechen. Die Verwaltung wird sich schriftlich beim Amt für Umwelt über die Sachlage informieren. Anschliessend wird das Geschäft neu traktandiert.**

L1.4.5 Waldarbeiten, Holznutzung, Forstbetrieb

A

70

**Zweckverband Forst Dünnerntal**

Betriebsplan 2025 - 2039

**Sachverhalt**

Der Betriebsplan 2025 – 2039 des Zweckverbands Forst Dünnerntal liegt zur Genehmigung vor.

**Beschluss**

**Die Jahresrechnung 2024 und der Betriebsplan 2025 - 2039 des Zweckverbands Forst Dünnerntal wird zuhanden der Delegiertenversammlung genehmigt.**

L3.1.5 Wohn- und Geschäftshaus Thalhof

A

71

**Thalhof, Tea-Room**

Wie weiter?

**Sachverhalt**

Der Verein Generationen Heute wird den Träff•Punkt im Thalhof per 31. Juli 2025 schliessen. Die Kündigung des Mietvertrages ist eingegangen. Wie soll es mit dem Tea-Room weitergehen?

**Beschluss**

**Die Gewerbefläche im Thalhof, Hauptstrasse 363 wird im Anzeiger Thal-Gäu ausgeschrieben. Der Gemeinderat wird bei möglichen Interessenten anfragen, ob sie an einer Miete der Gewerbefläche interessiert sind. Wenn diese Massnahmen keinen potenziellen Mieter ergeben, wird die Architekturfirma K Konzept GmbH, in 4703 Kestenholz beauftragt, ein Konzept inkl. Richtofferte für einen Wohnungsumbau zu erstellen.**

W1. Wasserversorgung

A

**72 Grundeigentümerbeiträge und Gebührenreglement  
Änderung Reglement**

**Sachverhalt**

An der Gemeinderatssitzung vom 13. November 2023 hat der Gemeinderat beschlossen, für Aussenisolationen und Wärmepumpen keine Bau- und Anschlussgebühren zu erheben. Nun müssen die baulichen Massnahmen im energetischen und umwelttechnischen Bereich präzisiert werden. Für was werden Bau- und Anschlussgebühren erhoben und für was nicht?

**Beschluss**

**Der Gemeinderat übergibt das Grundeigentümerbeiträge und Gebührenreglement der Baukommission, welche die nötigen Abklärungen treffen soll. Anschliessend wird das Reglement erneut traktandiert.**

L3.1 Miet- und Pachtverhältnisse, Betrieb, Belegung

A

**73 Gesuche / Benützung der Räumlichkeiten**

<b>1. Mai Fest</b>	
Anlass:	1. Mai Fest
Datum:	Mittwoch, 30. April 2025, ab 12.00 Uhr bis Donnerstag, 01. Mai 2025 12.00 Uhr
Wo:	Parkplatz des Restaurant Hirschen
<b>Beschluss:</b>	<b>Der Gemeinderat genehmigt das Gesuch einstimmig. Der Gemeinderat dankt Jörg Allemann für die zur Verfügungstellung des Parkplatzes des Restaurants Hirschen. Als Dank für Benützung der Infrastruktur werden Jörg Allemann CHF 100.00 vergütet.</b>

<b>STV Welschenrohr</b>	
Anlass:	Jugitag Thal-Gäu - Jugendsporttag
Datum:	Samstag, 10. Mai 2025, 07.00 – 19.00 Uhr Sonntag, 11. Mai 2025, 07.00 – 19.00 Uhr
Wo:	Schulhausareal, Aussenanlagen, MZG Dünnerhof, Altes Schulhaus
Zusätzliche Anfrage:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Parkplatzsituation</li> <li>• Temporäre Weitsprunganlage</li> </ul>
<b>Beschluss:</b>	<b>Der Gemeinderat bewilligt das Gesuch und die zusätzliche Benützung einstimmig.</b>

<b>FC Welschenrohr</b>	
Anlass:	Infoabend Junioren Eltern
Datum:	Mittwoch, 14. Mai 2025, 18.00 – 21.30 Uhr
Wo:	Medienraum MZG Dünnerhof
<b>Beschluss:</b>	<b>Der Gemeinderat genehmigt das Gesuch einstimmig.</b>

F3.5 Gemeindebeiträge generell

A

74

**Gesuche / Finanzielle Unterstützung**

- 1. Nordwestschweizer Jugendmusikfestival Welschenrohr

**Sachverhalt**

Die Musikgesellschaft Matzendorf / Welschenrohr ist Gastgeber des 1. Nordwestschweizer Jugendmusikfestival, welches am 13. + 14. September 2025 in Welschenrohr stattfinden wird. Jugendmusikvereine aus den Kantonen Solothurn, Aargau, Basel-Stadt und Basel-Land werden Vortragsstücke präsentieren. Ein Anlass dieser Grösse bedeutet auch hohe Auslagen für Infrastruktur und Equipment, weshalb sie um finanzielle Unterstützung von Sponsoren nicht herumkommen. Aus diesem Grund fragen sie die Gemeinde Welschenrohr-Gänsbrunnen für einen Sponsoringbeitrag an.

**Beschluss**

**Der Gemeinderat beschliesst mit 6 Ja-Stimmen, zu 2 Gegenstimmen und 1 Enthaltung, das 1. Nordwestschweizer Jugendmusikfestival, nebst der kostenfreien Benützung der Infrastruktur, mit einem Sponsoring von CHF 400.00 zu unterstützen.**

B3.2.2 Geschäftsführung, Geschäftsordnung, Entschädigung

A

75

**Gemeinderat Welschenrohr-Gänsbrunnen**

Pendenzenliste

**Beschluss**

**Der Gemeinderat bereinigt die Pendenzen an der Gemeinderatssitzung vom 28. April 2025.**

B3.2.2 Geschäftsführung, Geschäftsordnung, Entschädigung

A

76

**Gemeinderat Welschenrohr-Gänsbrunnen**

Mitteilungen aus den Ressorts

- Zsuzsa Schneider informiert über die erste Sitzung mit Melanie Jaggi, business + design AG. Melanie Jaggi wird nun mehrere Vorschläge erarbeiten. Anschliessend wird Zsuzsa Schneider diese dem Gemeinderat vorstellen.
- Kevin Baumann fragt zum Thema Raumplanung, ob ein Naturinventar eingeplant ist. Wenn nicht ist die Frage, ob es eingeplant werden könnte. Es existiert scheinbar ein altes Naturinventar von Welschenrohr, jedoch keines von Gänsbrunnen. Theres Brunner weiss von einem ca. 20jährigem Naturinventar, welches dazumal von Herbert Glanzmann erarbeitet wurde. Ob das Naturinventar in die Raumplanung integriert wird, muss abgeklärt werden.
- Theres Brunner informiert über die Sitzung vom Montag, 24. März 2025 mit den Gemeinderatskandidaten. An der Sitzung wurde das weitere Vorgehen besprochen. Jürg Uebelhart hat seinen Wahlvorschlag als Gemeindepräsident eingereicht. Der Wahlvorschlag für den Gemeinderat mit sieben Sitzen enthält genau sieben Kandidierende, ohne Jürg Uebelhart.
- Theres Brunner hatte ein Gespräch mit Giancarlo Griffone und Sandra Gunzinger, Raiffeisenbank Guldental-Dünnerthal. Im Rahmen des Raiffeisenbank Jubiläums 125 Jahre wollen sie einen Beitrag für die Sanierung des Spielplatzes beim ehemaligen

Kindergarten spenden. Die röm.-kath. Kirchgemeinde überlegt sich nun, wie die Spende beim Spielplatz eingesetzt werden soll und wird den Vorschlag dem Gemeinderat mitteilen.

- Theres Brunner und Jasmin Jakob haben am Donnerstag, 27. März 2025 am Gemeindeaustausch 2025 mit dem Gesamtregierungsrat teilgenommen. Der Austausch war locker.

F3.6.2 Belege

A

## 77 Rechnungen

### Beschluss

**Die vorliegenden Rechnungen werden einstimmig zur Zahlung angewiesen.**

O1. Orientierung und Information, Medien

A

## 78 Verschiedenes, Information

- Theres Brunner hat einen anonymen Brief erhalten, welchen sie den Gemeinderatsmitgliedern vorliest.  
«Liebe Frau Brunner Tun Sie bitte etwas. Sembinelli Stephan kandidiert für den Gemeinderat. Wir wollen hier keinen Elon Musk, der dann alles auf den Kopf stellt und Gemeindebeamte entlässt. Keiner will mit ihm zusammenarbeiten. Er ist Autist. Er kann keine Empathie für Bürgeranliegen aufbauen. Mit jedem hat er Streit, dem er begegnet. Bei der Polizei ist er bestens bekannt, zettelt immer Streit an und geht dann nicht an Vorladungen und Gerichtsverhandlungen. Dafür bezahlt er Anwälte. Fragen Sie auf dem Posten Balsthal an. Er ist vorbestraft wegen Drohung und Gewalt gegen Behörden. Das liegt zwar schon ein paar Jahre zurück und war in Rothrist. Aber es ist typisch für ihn. Der Nachbarschaftsstreit ist überall bekannt. Maurers Zügeln sogar weg wegen ihm. Schönreden kann er alles. Er manipuliert auch die Presse. Sie müssen etwas tun. Lassen Sie unser Dorf nicht im Stich. Bitte. Es muss Frieden herrschen in Welschenrohr, nicht Sembinelli. Der wäre wie Donald Trump oder Elon Musk. Jeder weiss, dass er illegale Dinge tut. So gut, dass es keine Beweise gibt. Er ist gefährlich schlau. Ich getraue mich nicht, diesen Brief zu unterschreiben. Wenn er rauskriegt, wer das geschrieben hat, geht es mir schlecht. Alle haben Angst vor ihm. Ich auch. Aber wer ihn nicht kennt wählt ihn vielleicht.» Der Gemeinderat nimmt das Schreiben zur Kenntnis und bespricht, wie mit dem Schreiben umgegangen werden soll.
- Jasmin Jakob hat heute von Zsuzsa Schneider zwei Namen für neue Kommissionsmitglieder der Kulturkommission erhalten und die Liste angepasst. Die Liegenschaftskommission ist noch nicht komplett. Stephan Walser und Raphael Donauer werden sich zur Wahl stellen, informiert Stephan Walser. Somit fehlt noch 1 Mitglied, so Jasmin Jakob.

A

## 79 Internes Traktandum

A

## 80 Internes Traktandum

Für das Protokoll

Brunner-Dietschi Theresia  
Gemeindepräsidentin

Jakob Jasmin  
Gemeindeschreiberin