

Gemeinde Welschenrohr-Gäsbrunnen

Protokoll des Gemeinderates Welschenrohr-Gäsbrunnen

4. Sitzung vom Montag, 3. März 2025, 19:30 bis 20:55 Uhr, im Gemeinderatszimmer Rosetta

| | |
|------------------|---|
| Vorsitz | Brunner-Dietschi Theresia, Gemeindepräsidentin |
| Anwesende | Schneeberger Kurt, Vizepräsident Allemann André, Gemeinderat Baumann Kevin, Gemeinderat Donauer Beat, Gemeinderat Luterbacher Yves, Gemeinderat Rütti-Büttler Maria, Gemeinderätin Schneider Zsuzsa, Gemeinderätin Walser Stephan, Gemeinderat |
| Abwesende | |
| Protokoll | Jakob Jasmin, Gemeindeschreiberin |
| Gäste | zu Traktandum 1: Metzler Gerald, Agmento Immobilien AG zu Traktandum 2: Jaggi Melanie, business + design AG |

Traktandenliste

| | | Beschluss Nr. |
|---|--|---------------|
| 1 | Verkauf Bauland | 47 |
| A | Kaufangebot GB-Nr. 558 | |
| 2 | Slogan | 48 |
| A | "i der Natur deheim" | |
| 3 | GR-Protokolle Jahr 2025 | 49 |
| A | Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 17. Februar 2025 | |
| 4 | Strassennamen Ortsteil Welschenrohr | 50 |
| A | Anfrage / Änderung des Strassennamens | |
| 5 | Hallenbelegung | 51 |
| A | Frauenturnverein Welschenrohr | |

| | | |
|----|---|----|
| 6 | Gesuche / Benützung der Räumlichkeiten | 52 |
| A | | |
| 7 | Gemeinderat Welschenrohr-Gänsbrunnen | 53 |
| A | Pendenzenliste | |
| 8 | Gemeinderat Welschenrohr-Gänsbrunnen | 54 |
| A | Mitteilungen aus den Ressorts | |
| 9 | Rechnungen | 55 |
| A | | |
| 10 | Verschiedenes, Information | 56 |
| A | | |

Theres Brunner begrüsst die Anwesenden zur heutigen Sitzung. Kurt Schneeberger ist noch an einer anderen Sitzung und wird später zu uns stossen. Speziell begrüsst sie Gerald Metzler, Agmento Immobilien AG, welcher für das Traktandum Nr. 1 eingeladen wurde. Anschliessend dürfen wir Melanie Jaggi, business + design AG begrüssen, welche für das Traktandum Nr. 2 eingeladen wurde. Die Traktandenliste wird einstimmig genehmigt.

Verhandlungen

L2.2 Vermittlungsgesuche Dritter, Angebote, Anfragen

A

47

Verkauf Bauland

Kaufangebot GB-Nr. 558

Sachverhalt

Theres Brunner und Stefan Schneider, Präsident Standort- und Wirtschaftsförderungskommission haben am 29. Januar 2025 das Grundstück GB-Nr. 558 zusammen mit Herrn Gerald Metzler, Agmento Immobilien AG, 4702 Oensingen besichtigt. Die Agmento Immobilien AG macht der Gemeinde Welschenrohr-Gänsbrunnen für die Parzelle GB-Nr. 558 (2503 m²) ein Kaufangebot und schlägt einen Kaufpreis von CHF 180.00 / m² vor. Sie haben zum Kaufangebot zusätzlich eine Verkaufsdokumentation beigelegt.

Beschluss

Der Gemeinderat ist mit dem Kaufangebot der Firma Agmento Immobilien AG, 4702 Oensingen einverstanden. Das Grundstück GB-Nr. 558 Welschenrohr mit 2503 m2 wird für CHF 180.00 pro m2 zu den festgelegten Bedingungen verkauft.

O2.8 Wappen, Fahnen, Logo, Slogan

A

48

Slogan

"i der Natur deheim"

Sachverhalt

An der Gemeinderatssitzung vom 13. Januar 2025 hat der Gemeinderat den Slogan für die Gemeinde Welschenrohr-Gänsbrunnen beschlossen. Für die grafische Integration des Slogans in das Logo, hat Theres Brunner die Firma business + design AG in Laupersdorf angefragt. business + design AG empfiehlt, den Slogan im Rahmen einer eigenständigen Kampagne zu nutzen und hat dafür eine Offerte eingegeben.

Diskussion

Theres Brunner begrüsst Melanie Jaggi, Projektleiterin Grafik der business + design AG. Sie dankt ihr für die eingereichte Offerte und ist auf die Präsentation gespannt. Melanie Jaggi dankt dem Gemeinderat für die Gelegenheit, die eingereichte Offerte zu erläutern. Sie versteht, dass eine andere Offerte erwartet wurde, da der Auftrag anders lautete. Sie würde aber gerne die Beweggründe erklären. Sie stellt dem Gemeinderat eine wirkungsvollere Richtung vor.

Theres Brunner dankt Melanie Jaggi für ihr Erscheinen. Melanie Jaggi bedankt sich für die Einladung und wünscht den Anwesenden noch einen schönen Abend.

Theres Brunner tritt aus persönlichen Gründen in den Ausstand, übergibt Beat Donauer die Sitzungsleitung und verlässt das Sitzungszimmer.

Antrag

Beat Donauer fragt den Gemeinderat, wer dem Basis-Kampagnenkonzept zustimmen kann.

Beschluss

Der Gemeinderat stimmt mit 7 Ja-Stimmen für das Basis-Kampagnenkonzept.

Theres Brunner betritt das Sitzungszimmer und wird von Beat Donauer über den Beschluss informiert.

Zsuzsa Schneider kommt auf die Schreibweise des Slogans zurück, da die Verwaltung eine Frage dazu hatte.

Beschluss

Der Gemeinderat ist mit folgender Schreibweise einverstanden: «i dr Natur deheim».

Beschluss

Der Gemeinderat beschliesst, den Slogan «i dr Natur deheim» mittels einer Kampagne zu etablieren. Er spricht sich einstimmig für das Basis-Kampagnenkonzept für CHF 3'800.00 exkl. MwSt der business + design AG, 4712 Laupersdorf aus. Zsuzsa Schneider stellt sich als Verantwortliche zur Verfügung.

A1.4.2 Einzelne Wahlen und Abstimmungen (inkl. Protokolle)

A

49

GR-Protokolle Jahr 2025

Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 17. Februar 2025

Sachverhalt

Das Protokoll und Internetprotokoll der Gemeinderatssitzung vom 17. Februar 2025 wurden den Gemeinderatsmitgliedern zugestellt.

Beschluss

Das Protokoll und Internetprotokoll der Gemeinderatssitzung vom 17. Februar 2025 werden genehmigt.

Kurt Schneeberger betritt das Sitzungszimmer und wird von Theres Brunner über die vorherigen Traktanden informiert.

S4.1.2 Benennung von Strassen, Hausnummerierung, Strassenverzeichnisse, Klassifikation

A

50

Strassennamen Ortsteil Welschenrohr

Anfrage / Änderung des Strassennamens

Sachverhalt

An der Gemeinderatssitzung vom 27. Januar 2025 wurde der Antrag von Stephan Sembini, über die Änderung des Strassennamens besprochen und verschoben, damit Abklärungen getroffen werden konnten. An der letzten Gemeinderatssitzung vom 17. Februar 2025 war die Antwort des Grundstückseigentümers ausstehend.

Diskussion

Theres Brunner hat am 24. Februar 2025 eine Antwort des Eigentümers Immo Pool AG erhalten. Sie lautet wie folgt: «Besten Dank für die E-Mailnachricht und Ihre Anfrage bezüglich der Strassennamensänderung. Wir haben kein Interesse an einer Änderung des Strassennamens.»

Beschluss

Der Gemeinderat anerkennt die Stellungnahme des Grundstückseigentümers und lehnt daher die Änderung des Strassennamens einstimmig ab.

L3.1.2 Mehrzweckgebäude, Werkhof Dünnehof

A

51

Hallenbelegung

Frauenturnverein Welschenrohr

Sachverhalt

Im Hallenbelegungsplan ist der Frauenturnverein Welschenrohr am Donnerstag, von 19.00 – 21.45 Uhr in der Mehrzweckhalle Dünnehof eingetragen. Der Frauenturnverein Welschenrohr möchte das Turnprogramm neu definieren. Ab 24. April 2025 starten sie mit zwei verschiedenen Turngruppen. Ab 19.00 Uhr turnen die älteren Turnerinnen im «Turnen für Goldies». Ab 20.00 Uhr beginnt das «aktive» Turnen. Sie ersuchen den Gemeinderat, das Gesuch für die weitere Nutzung gemäss Ausführung zu bewilligen.

Beschluss

Der Gemeinderat nimmt das neue Turnprogramm des Frauenturnvereins Welschenrohr ab 24. April 2025 zur Kenntnis.

L3.1 Miet- und Pachtverhältnisse, Betrieb, Belegung

A

52

Gesuche / Benützung der Räumlichkeiten

| <i>VBG Welschenrohr Herbetswil</i> | |
|---|---|
| Anlass: | Volleyball-Mixed Turnier |
| Datum: | Freitag, 23. Mai 2025, 16.00 – 23.00 Uhr |
| Wo: | MZG Dünnehof, Turnhalle NS, MZG Vorplatz, Tennisplatz |
| Beschluss: | Der Gemeinderat bewilligt das Gesuch einstimmig. |

| <i>FC Welschenrohr</i> | |
|-------------------------------|---|
| Anlass: | Summernachtsfest |
| Datum: | Freitag, 27. Juni 2025, 18.00 – 04.00 Uhr Samstag, 28. Juni 2025, 09.00 – 04.00 Uhr |
| Benützungsdauer: | Räumlichkeiten 21. – 29.06.2025 Schulhausplatz 21. – 30.06.2025 |
| Wo: | MZG Dünnehof, Schulhaus NS, MZG Vorplatz, Schulhausareal |
| Beschluss: | Der Gemeinderat bewilligt das Gesuch einstimmig. Die Turnhalle NS darf ab Mittwochmittag benützt werden. |

| <i>FC Schüpfheim</i> | |
|-----------------------------|---|
| Anlass: | 40. Juniorenlager |
| Datum: | Sonntag – Freitag, 03. – 08. August 2025, Vor- und Nachmittags |
| Wo: | Fussballfeld |
| Beschluss: | Der Gemeinderat weist das Gesuch an die Sportplatzkommission weiter. |

- B3.2.2 Geschäftsführung, Geschäftsordnung, Entschädigung A
- 53 Gemeinderat Welschenrohr-Gänsbrunnen**
Pendenzenliste

Sachverhalt

Die Pendenzen werden bereinigt.

Beschluss

Der Gemeinderat hat die Pendenzen bereinigt.

- B3.2.2 Geschäftsführung, Geschäftsordnung, Entschädigung A
- 54 Gemeinderat Welschenrohr-Gänsbrunnen**
Mitteilungen aus den Ressorts

- Zsuzsa Schneider informiert über die Dorfzeitung. Die erste Sitzung hat bereits stattgefunden und die erste Ausgabe wird Mitte April in den Haushaltungen eintreffen.
- Yves Luterbacher informiert über den Forst. Es wären zwei Traktoren zum Ersetzen. Anstatt beide Traktoren zu ersetzen, wird nun ein Traktor und ein Mulcher angeschafft.
- Kurt Schneeberger kam heute später, da er an der Sitzung der Flurgenossenschaft Welschenrohr teilgenommen hat.
- Beat Donauer hatte eine Vorstandssitzung des ZV Schulen Hinteres Thal.
- Theres Brunner hatte letzten Mittwoch ein Gespräch mit Frank Müller, Schulleiter ZV Schulen Hinteres Thal.

- F3.6.2 Belege A
- 55 Rechnungen**

Beschluss

Die vorliegenden Rechnungen werden einstimmig zur Zahlung angewiesen.

- O1. Orientierung und Information, Medien A
- 56 Verschiedenes, Information**

- Theres Brunner hat mit Elias Béguelin über den 1. Mai des Jahrgangs 2006 gesprochen. Der Jahrgang 2006 will ein 1. Mai Fest durchführen.

Für das Protokoll

Brunner-Dietschi Theresia
Gemeindepräsidentin

Jakob Jasmin
Gemeindeschreiberin